**工厂整体设计招标指标书**

1、厂区面积及红线图见附件。

2、产品工艺流程图及生产量（报名参与后提供）。

3、设计需求：本项目招标范围包括厂区内办公及生产相关建筑物布局、办公及生产相关建筑物设计施工图、厂区硬化、厂区绿化、公共设施、工艺布局、水电系统、洁净车间、空气净化系统、消防系统、给排放系统、冷库系统、动力电系统：厂区外网工程(含：厂区热力管网包括蒸汽、冷凝水及厂区采暖供热管网、厂区消防管网、厂区给水管网、厂区排水管网、厂区电力系统外网、厂区弱电（电话、网络系统外网）、厂区视频监控系统外网、厂区火灾报警系统外网、厂区室外照明)、办公区域设计、车间自动化操作、设备配套选型、燃气系统等设计内容及售后服务

4、设计要求：

4.1厂区内办公及生产相关建筑物布局：根据实际厂区面积进行办公楼、研发楼、冷库、各生产车间、生产运行相关辅助设施的布局，以鸟瞰图、修详图等形式体现。

4.2办公及生产相关建筑物施工设计：根据布局图进行建筑物施工设计，最终形成施工设计图，交工程施工方。

4.3工艺布局：各功能间合理搭配，人流、物流符合食品工厂要求，物料走向及人员走向尽可能缩短距离，取用方便合理规划。

4.4厂区硬化、厂区绿化、公共设施：按照甲方要求进行厂区硬化、厂区绿化、公共设施设计，形成施工设计方案

4.5水电系统：满足生产需求，匹配相对应的用电标准，合理的水源布置。

4.6洁净间要求：洁净度10万级（经第三方检测并出具报告），并确保运行期达标，提供相对应的运行、维护达标方案。

4.7污水处理：每日污水处理量在1000吨，确保出水符合国家相关要求，工厂环评顺利通过。

4.8空气净化系统：车间内排除气体符合国家相关要求，工厂环评顺利通过。

4.9二次消防系统：消防设施布局合理，符合国家相关要求，确保顺利通过消防验收。

4.10新风系统：工厂内各功能间（包括办公室）要进行通排风设计，保证温度在25度以内。

4.11冷库系统：冷库温度零下18度。

4.12能源系统：满足生产需求，匹配相对应的蒸汽、燃气等相关能源。

4.13办公区域设计：匹配相应的办公区域，包括：化验室、研发室、产品展示区及参观通道等。

4.14车间自动化操作：整个车间内尽可能的少用人员操作，各设备之间可自动化进出物料、控制温度、控制时间、在线检测等相关操作。

4.15设备配套选型：协助并有义务完成设计理念中使用设备的选型，并使之与设计功能一致。

4.16售后服务：工厂施工时要进行现场跟踪指导，确保设计与施工完成一致，达到设计要求标准。

4.17设备布局：按照工艺流程，设计设备布局